

# Stadgar

## §1.

Föreningen har till uppgift att bevaka medlemmarnas gemensamma intressen och verka för gemensam trevnad inom föreningens områden.

## § 2.

Frösakulls By Ekonomisk Förening äger genom medlemmarna markområdet Fammarp 4:1, där varje stugägare genom sin andel i den ekonomiska föreningen disponerar en stugtomt.

## § 3.

**Mom. 1.** Den som önskar inneha stuga skall först ansöka om medlemskap i föreningen.

**Mom. 2.** Ansökan om medlemskap skall göras på föreningens ansökningsformulär, vilket samtidigt är Medlemskontrakt upprättat i två exemplar. Innan styrelsen beviljar medlemskap skall den nye medlemmen ha tagit del av föreningens stadgar och ordningsregler, samt på ansökningsformuläret skriftligt ha godkänt dessa.

**Mom. 3.** Medlem äger inte rätt att inneha mer än en tomt eller stuga inom områdena.

**Mom. 4.** Stuga får inte uthyras.

**Mom. 5.** Om medlem önskar försälja sin stuga, skall den tilltänkte köparen ha sitt medlemskap beviljat innan affären avslutas. Den omständigheten, att försäljning skett, utan att ovanstående villkor uppfyllts inverkar inte på styrelsens ställningstagande till medlemskap. Villkoren i mom. 2 skall dock uppfyllas.

**Mom. 6.** Medlem som uppenbart bryter mot föreningens stadgar, ordningsregler, styrelsens fattade beslut, och som därigenom eller på annat sätt söker skada föreningen, kan ur densamma uteslutas därest majoriteten av styrelsen föreslår och årsmötet så beslutar.

**Mom. 7.** För fastigheten Halmstad Fammarp 4: 1, inom vilken stugornrådet är beläget, gäller detaljplan med bestämmelser om byggnadssätt, byggnads läge, byggnadsyta, byggnadshöjd, taklutning m.m.

Byggnadsnämnden prövar ansökningar om bygglov m.m.  
Ansökningar om bygglov skall göras hos Byggnadsnämnden.

Byggförbud gäller 15/6 - 15/8.

#### § 4. Driftsavgifter

**Mom. 1.** Driftsavgiftens storlek bestäms av årsmötet och skall vara inbetald senast den 1 mars. Vid dröjsmål med betalning äger styrelsen rätt att påföra en extra kravavgift. Medlem som utan giltig förklaring underlåter att inbetala avgiften förverkar därmed sitt medlemskap.

**Mom. 2.** Extra avgifter kan i vissa fall utdebiteras, då sådana anses nödvändiga.

#### § 5. Styrelsen

Styrelsen består av minst 5 ledamöter, varav 4 väljs av årsmötet för en tid av 2 år. Ordföranden väljs särskilt av årsmötet för en ny tid av 1 år. Dessutom väljs lämpligt antal suppleanter.

Avgående styrelseledamöter kan omväljas.

Kassör, sekreterare, vice ordförande och vice sekreterare väljs inom styrelsen.

#### § 6. Styrelsens åliggande

**Mom. 1.** Styrelsen sammanträder, utöver fasta sammanträden, på kallelse av ordföranden, eller då minst 2 ledamöter gör framställning därom.

**Mom. 2.** Styrelsen är beslutsmässig när minst 3 styrelseledamöter är närvarande. Om endast 3 ledamöter är närvarande skall beslutet vara enhälligt.

**Mom. 3.** Sekreteraren för protokoll vid alla styrelse- och föreningssammanträden.

**Mom. 4.** Kassören handhar föreningens penningmedel och bokför föreningens räkenskaper, samt ansvarar för matrikel över föreningens medlemmar. Kassören äger ensam disponera föreningens medel, men styrelsen skall övervaka dennes arbete.

**Mom 5.** Styrelsens ansvar omfattar verksamhetsår intill dess att årsmöte hållits och fråga om ansvarsfrihet beslutats.

#### § 7. Revisorernas åliggande

Revisorerna skall granska föreningens räkenskaper och styrelsens förvaltning, samt avge skriftlig berättelse för styrelsen minst 1 månad före årsmötet.

## § 8.

**Mom. 1.** Föreningen håller årsmöte varje år före juli månads utgång.

**Mom. 2.** Kallelse till årsmötet skall ske minst en vecka före mötet genom personlig kallelse.

**Mom. 3.** Vid årsmötet skall följande förekomma;

1. Val av ordförande för årsmötet.
2. Val av 2 justeringsmän.
3. Styrelsens berättelse.
4. Revisorernas berättelse.
5. Beslut om ansvarsfrihet.
6. Bestämmande av arvode.
7. Bestämmande av drifts avgift.
8. Val av ordförande för 1 år.
9. Val av styrelseledamöter och suppleanter för 2 år.
10. Val av två revisorer och en suppleant.
11. Val av valberedningskommitté,
12. Val av nöjeskommitté.
13. Val av kontaktman.
14. Övriga frågor.

## § 9.

Föreningen ikläder sig ej något som helst ansvar för enskild medlems handling, varigenom skada vållas markägarens egendom eller annan medlems person eller egendom.

## § 10. Ändring av stadgar

Förslag till ändring av stadgar skall vara styrelsen tillhanda senast 3 månader före ordinarie årsmöte, samt ändring skall beslutas 2 på varandra följande möten, varav 1 årsmöte för att vinna laga kraft.

## § 11.

Skriftliga motioner till årsmötet skall vara styrelsen tillhanda senast den 1 april.

## § 12.

För upplösning av denna förening, fordras, att beslut därom fattas på 2 på varandra följande möten, av minst 2/3-delar av medlemmarna. Beslut beträffande föreningens tillgångar skall fattas på det andra mötet.

**Styrelsen**