

BALANSRÄKNING 2010-12-31 FÖR FRÖSAKULLS BY EK. FÖR
TILLGÅNGAR INGÅENDE BALANS UTGÅENDE BALANS

ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Fastigheterna Halmstad Fammarp 4:1 och Halmstad Fammarp 4:20		
Se not.1.	4 308 329(not 1.)	4 308 329(not 1.)
<u>Summa anläggningstillgångar</u>	<u>4 308 329</u>	<u>4 308 329</u>

OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR

Kassa	553:50	220:50
Bank	900 120:46	610 999:55
Robur Penningmarkn.fond, not 4	308 930:85	300 000
Fspa AK A, se not 4	14 481	14 481
Förutbetalda kostnader och Upplupna intäkter	625	5 770:42

FORDRINGAR

Momsfordran	12 609	-
Skattefordran/skattekontot	-	
Fordran arrendatorer å Halmstad Fammarp 4:20 m.fl. not 5	20 988	24 015
<u>Summa kr</u>	<u>1 258 307:81</u>	<u>955 486:47</u>

EGET KAPITAL OCH SKULDER 5 566 636:81 5 263 815:47

BUNDET EGET KAPITAL

Medlemsinsatser	2 448 000(not.5)	2 448 000
Reservfond	164 000	164 000
<u>FRITT EGET KAPITAL</u>		
Balanserat resultat	2 640 626:40	2 621 656:81
Årets resultat efter skatt	-18 969:59	-1 339:34
<u>Summa eget kapital</u>	<u>5 233 656:81</u>	<u>5 232 317:47</u>

KORTFRISTIGA SKULDER

Skuld till medlemmarna i FFF	1 288(not 6.)	0
Ber skatteskuld	302 299	9 774
Revisionsarvode	1 500	1500
Förskotterat belopp Anne Pettersson	2 557	-
Arbetsgivaravgifter/källskatt	25 336	20 224
<u>Summa kortfristiga skulder</u>	<u>332 980</u>	<u>31 498</u>
<u>LÅNGFRISTIGA SKULDER</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>Summa eget kapital och skulder</u>	<u>5 566 636:81</u>	<u>5 263 815:47</u>

BOKSLUTSKOMMENTARER

Anläggningstillgångarna är upptagna till anskaffningskostnaderna för fastigheterna minskade med den del av den totala anskaffningskostnaden som belöpte på den försålda delen av Halmstad Fammarp 4:1 (Halmstad Fammarp 4:21).

Aktier och fondandelar är upptagna till anskaffningsvärdet.

Not 1

<u>Anskaffningsvärde</u>	<u>Ingående</u>	<u>Utgående</u>
Halmstad Fammarp 4:1 Och 4:20 efter avdrag av Halmstad Fammarp 4:21 andel Av den ursprungliga totala an- skaffningskostnaden		
S:a anskaffningsvärde kr	4 308 329	4 308 329

Not 2

Taxeringsvärden 2010

<u>Halmstad Fammarp 4:1</u>	
FFF 161 st	19 936 000
Eric Staels V 43 st	14 620 000
Halmstad Fammarp 4:20 39 st	6 825 000

Fr.om. 1 januari 2010 är fastighetsskatten 0,75 % av markvärdet.

Efter hänsyn tagen till begränsningsregeln ber totala fastighetsskatten till 309 370:-

Fastighetsskattens fördelning

Halmstad Fammarp 4:1(FFF)	148 530
Halmstad Fammarp 4:1(Eric Staels)	109 650
Halmstad Fammarp 4:20	51 190
<u>Summa kr</u>	<u>309 370</u>

Not.3

175 st Swedbank AK A jämte 50 st Swedbank AK PR, vilka har upptagits till sammanlagda anskaffningskostnaden kr 14 481:- Ingen utdelning har under erhållits 2010.Deklarationskurs 2010-12-31 = 21.210:-.

Not 4.

Vid avyttringen av andelarna(3007.6058 st) i Robur Penningmarknadsfond uppkom en realisationsförlust om kr 11 598:94.

Not 5.

Årets upptagna fordran om kr 24 015 utgörs av 15 st förfallna avgifter för fastighetsskatt/medlemsavgift å Halmstad Fammarp 4:1 för 2010 sammanlagt kr 23.265:-. Resterande avser fordran för 2 st överlåtelseavgifter.

Not.6.

Med anledning av lagkraftvunnen stadgeändring så har det belopp som motsvarar beslutad nedsättning av medlemsinsatsen dvs. $204 \times 20.000=4.080.000$ kr utbetalats till medlemmarna under 2003. Härefter utgör inbetalade medlemsinsatserna $204 \times 12.000=2.448.000$ kr.

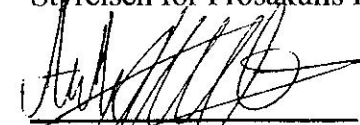
Förslag till disponering av resultatet per 2010-12-31

Styrelsen föreslår att verksamhetens förlust per 2010-12-31 om
Kr 1339:34 disponeras sålunda:


att förlusten om kr 1 339:34 balanseras i ny räkning.

Halmstad 2011-02-28

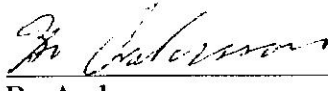
Styrelsen för Frösakulls By, ekonomisk förening


Anders Lillieberg

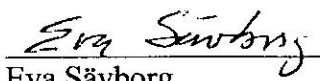

Anne Pettersson


Olle Andersson


Bo Svensson


Bo Andersson


Jan-Olof Mårtensson


Eva Sävborg