

STADGAR OCH ORDNINGSGREGLER  
FÖR  
ERIK STAELS STUGBY, FRÖSAKULL

(Stadgarna ursprungligen fastställda 1992-07-23 har ändrats enligt beslut på ordinarie årsmöte 2010-07-31 och extra årsmöte 2010-09-25).

§ 1.

Föreningen är en intresseförening med uppgift att tillvarata och bevaka medlemmarnas gemensamma intressen, att verka för gemensam trevnad inom området samt att tillse att de i dessa stadgar och ordningsföreskrifter och av Frösakulls By Ek. Förening fastställda stadgar och ordningsföreskrifter respekteras.

§ 2.

MEDLEMSKAP. Den som äger en stuga inom området skall vara medlem i föreningen. Vid försäljning av stuga skall styrelsen meddelas. Observera §§ 3 och 7 i Frösakulls By Ek. Förenings stadgar.

§ 3.

MEDLEMSAVGIFT. Medlemsavgiftens storlek beslutas av årsmötet och skall vara betald senast under november månad.

§ 4.

STYRELSEN. Styrelsen skall bestå av 5 ledamöter och 2 suppleanter. Styrelsen sammanträder på kallelse av ordföranden eller då revisorn eller minst två ledamöter gör framställning därom.

§ 5.

REVISORERNA. Årsmötet väljer en revisor och en revisorssuppleant. Revisorerna skall granska föreningens räkenskaper och styrelsens förvaltning samt avgiva skriftlig berättelse till styrelsen senast den 1 juli före ordinarie årsmöte. Av styrelsen ska revisorerna senast den 15 juni före ordinarie årsmöte erhålla de handlingar (verksamhetsberättelse, bokföring, avtal, protokoll m.m.), som har avseende på föreningens verksamhet och som krävs för revisionens fullgörande.

## § 6.

VERKSAMHETS- OCH RÄKENSKAPSÅR. Föreningens verksamhetsår och räkenskapsår omfattar tiden fr.o.m den 1 maj t.o.m. den 30 april.

## §7.

ÅRSMÖTE: Föreningen avhåller ordinarie årsmöte under juli månad varje år.

KALLELSE till årsmötet skall ske minst en vecka före mötet.

MOTION som skall behandlas på årsmötet skall vara styrelsen tillhanda senast den 15 juni.

VID ÅRSMÖTET SKALL FÖLJANDE FÖREDRAGNINGSLISTA GÄLLA:

1. Mötets öppnande. – dagordningens fastställande.
2. Val av ordförande för mötet.
3. Val av sekreterare för mötet.
4. Val av två justeringsmän, som tillika är röstkontrollanter.
5. Fråga om årsmötet utlysts i behörig ordning.
6. Styrelsens verksamhetsberättelse.
7. Revisorernas berättelse.
8. Beviljande av ansvarsfrihet för styrelsen.
9. Fastställande av årsavgift.
10. VAL
  - a) ordförande på 1 år.
  - b) två ledamöter för två år.
  - c) två ledamöter för 1 år.
  - d) två styrelsesuppleanter för ett år.
  - e) en revisor för ett år.
  - f) en revisorssuppleant för ett år.
11. Ev. motioner.
12. Övriga ärenden.
13. Avslutning.

## § 8.

Föreningen ikläder sig ej något som helst ansvar för enskild medlems handling varigenom skada vållas på markägarens egendom eller annan medlems person eller egendom.

## § 9.

ÄNDRING AV STADGAR. Förslag till ändring av stadgar skall vara styrelsen tillhanda senast två månader före ordinarie årsmöte samt skall ändring beslutas av två på varandra följande årsmöten för att vinna laga kraft.

## § 10.

UPPLÖSNING AV FÖRENINGEN. För upplösning av denna förening fordras, att beslut därom fattas av två på varandra följande möten av minst 2/3 av medlemmarna. Föreningens vid dess upplösning behållna tillgångar skall lika fördelas mellan medlemmarna.

## § 11.

RÄTTSLIGA FÖRHÅLLANDEN. För rättsliga förhållanden i övrigt gäller Frösakulls By Ek. Förenings stadgar.

## ORDNINGSGREGLER.

1. Dessa ordningsregler gäller för det av Erik Staels stugby disponerade stugområdet inom Fammarp 4:1 i Halmstads kommun.
2. Beträffande regler för köp och försäljning av stugor hänvisas till stadgarna för Frösakulls By Ek. Förening.
3. Vid adressförändring skall anmälan göras till kassören.
4. Endast av Halmstads kommuns byggnadsnämnd godkända stugtyper och tillbyggnader får uppföras inom området. Den som önskar till- eller nybygga skall till byggnadsnämnden i Halmstad ingiva ansökan om byggnadslov. Några tillbyggnader eller anordningar utöver de godkända ritningarna får ej göras. Max.-storlek på stugorna på 60 kvm. får ej överskridas. **Obs! Byggnadsnämnden har på senare år beviljat bygglov utöver 60 kvm.**
5. Det åligger varje medlem att tillse, att ordning och snygghet råder inte bara kring egen stuga, utan inom hela området som disponeras.
6. Det åligger varje medlem att tillse, att sådan ordning iakttages, att grannar ej störs.
7. Anser sig stugägare störd eller på annat sätt förorättad bör anmälan härom göras skriftligen till styrelsen.
8. Lösa hundar får ej förekomma inom området.
9. Då förbud mot vattning meddelats från kommunal myndighet måste detta respekteras.
10. Stugägare är skyldig att iakttaga försiktighet med eld.